

C O M P T E R E N D U

Etaient présents :

MM GLEMOT Etienne, PERRAULT Eugène, CHALET Daniel, Mmes HAMARD Marie-Claude, COCHARD Virginie, MM ROUSSEAU Jean-Paul, BOURGEAIS Michel, Mme CHARRAUD Isabelle, M BONSERGENT Jean-François, Mmes BAUDEY Véronique, LEJOLY Aline, JAMET Marie, ROBIN Anne, M GABORIAUD Bernard, Mme CROSVILLE Isabel, MM PARE Joël, MUHAMMAD Nooruddine, M SAULOUP Hugues, Mme Isabelle PRAT M COULAS Frédéric, Mmes MELLIER Nicole, FOUCHER Christelle, MM RENUO Emmanuel, BUREAU Arnaud, MME POMMIER Céline

Etaient excusées :

- Mme ORHAN Annie qui avait donné pouvoir à Mme Marie-Claude HAMARD
- Mme FOUCHER Christelle qui avait donné pouvoir à Mme Isabelle CHARRAUD

Etait absent :

- M. Benjamin SIRJEAN

Secrétaire de séance : Mme ROBIN Anne

Assistait également à la réunion : Catherine JOLY (Adjoint administratif)

Ouverture de la séance à 20H30

➤ **Agenda du Maire**

M. le Maire informe le Conseil de ses différentes rencontres depuis le dernier Conseil.

➤ **Agenda M. J.François Bonsergent – Conseiller Général**

M. le Conseiller Général présente son agenda.

➤ **Approbation du compte rendu de la séance du Conseil du 09 mars 2009** – Observation de M. ROUSSEAU Jean-Paul : inversion de chiffre ligne *section de fonctionnement du budget primitif* (page 5) : 131 316.00 € et non 113 316.00 €

➤ **Adoption de l'ordre du jour de la séance**

M. le Maire propose d'ajouter les points suivants :

- Décision modificative : transfert de crédits de l'article 2762 à l'article 2156
- Piscine : devis SWAN – analyse
- Porche : devis entreprise VIGNERON – travaux couverture
- Complément talus Jules Verne – fourniture végétaux – devis MOREAU

Adoption à l'unanimité de l'ordre du jour avec ces nouveaux points.

➤ **Report au prochain Conseil Municipal**

M. LE Maire propose de reporter le point suivant :

- Réalisation du mur pour chemin accès entre Place Jean XXIII et rue du Marché

Adoption à l'unanimité

⇒ **COMMISSION FINANCES – PERSONNEL – ADMINISTRATION**

Rapporteur : JP. Rousseau

♦ **dossiers Commission FINANCES :**

▪ **Demande dégrèvement SAUR** – part communale assainissement – client HABITAT 49 – Cour des 3 Marchands

La SAUR (fermier de la commune pour l'assainissement) demande à la commune d'exonérer son client HABITAT 49 de la part « assainissement » suite à une surconsommation due à une fuite dans le vide sanitaire.

(pour information : consommation moyenne : 370 m3 – surconsommation : 415 m3)

La perte pour la commune serait de l'ordre de 400 €.

Adoption à l'unanimité

- Décision modificative : transfert de crédits de l'article 2762 à l'article 2156 (budget assainissement)

Adoption à l'unanimité

◆ **dossiers commission du PERSONNEL :**

▪ **Création poste de chargé(e) de mission – communication et accueil**

Le Conseil est invité à autoriser M. le Maire à créer un nouveau poste « communication – accueil ». mi-temps assuré à l'accueil physique et téléphonique/mi-temps pour la communication (animation-site INTERNET – organisation manifestations...) L'annonce a été publiée et à ce jour 105 candidatures ont été réceptionnées en mairie. Une grille avec des critères pour une première sélection est en cours d'élaboration. Ce poste de « chargé de mission » s'étalerait sur une durée de 3 ans. M. le Maire précise que cette création de poste est nécessaire en raison de tâches administratives supplémentaires demandées aux agents (passeport biométrique). Ce poste est à pourvoir début mai 2009.

Adoption à l'unanimité

▪ **Nomination et formation agent ACMO (Agent Chargé de la Mise en Œuvre des règles d'hygiène et de sécurité) pour responsable du Service Technique**

Le Centre de Gestion du personnel départemental souhaite recenser les besoins des collectivités en matière de stage pour la mission ACMO.

L'agent « référent ACMO » est chargé d'assister et de conseiller l'autorité territoriale en matière d'hygiène et de sécurité.

Monsieur le Maire propose de nommer Pascal HENRY, Responsable des services techniques, et de l'inscrire à la formation adéquate. Monsieur le Maire rajoute qu'un exercice de sécurité grandeur nature a été mené la semaine passée suite à la fuite de gaz, rue Schweitzer. Une réponse rapide et adaptée a été assurée par les services techniques de la commune.

Adoption à l'unanimité

⇒ **COMMISSION ACTION SOCIALE – LOGEMENT - SOLIDARITE**

➤ *Résultat du travail de la commission*

Rapporteur : Joël PARE

CCAS

Approbation Compte administratif 2008 – vote budget primitif 2009 avec une priorité cette année pour les aides aux vacances – information sur le RSA – 4 dossiers sociaux avec notamment l'évocation de l'insalubrité d'un logement – permanence en mairie d'une conseillère sociale et familiale du planning familial à compter du 22 avril 2009 (accueil jeunes et personnes vulnérables)- 140 demandeurs d'emploi – 38 bénéficiaires RMI – adhésion du CCAS à l'Union Départementale des CCAS –

Commission Logement

156 demandes de logements 1^{er} et 2^{ème} choix – attribution 3 logements (T2-T3-T4) – Résidence Théodore Forestier : quelques désistements dans les attributions, remise des clefs décalée au 12 mai.

Prochaines réunions : Commission Solidarité 21 avril à 19 h 00

CCAS : 19 mai à 19 h 00

⇒ **COMMISSION ENFANCE – VIE SCOLAIRE**

➤ *Résultat du travail de la commission*

Rapporteur : Anne ROBIN

Bâtiment enfance : une réunion de préparation de chantier a eu lieu le 27 mars 2009 – aménagement lot espaces verts : parution dans la presse effective – la CAO se réunira en juin pour une validation du Conseil Municipal en juillet. Infos diverses : permanence planning familial - AG AEPLA en mars- fête de l'école avec vide-greniers et soirée crêpes- rappel aux associations retard parfois dans l'envoi des invitations aux élus pour les AG. Accueil des FRANCAS du 6 au 31 juillet une convention pour la mise à disposition des locaux et terrains avec un rappel des règles de sécurité notamment avec les « alertes rouges » sera signée avec les partenaires. Projet d'un livret d'accueil jeunes enfants de 3 mois à 3 ans en lien avec la CAF et la MSA sur les communes de la Communauté de Communes avec une parution prévue en septembre 2009.

▪ **Bâtiment ENFANCE JEUNESSE – lancement consultation Lot « Espaces Verts » - Appel d'Offres Ouvert et demande aide Conseil Général pour « Energies renouvelables »**

→ Le Conseil est invité à autoriser M. le Maire à lancer le dernier lot pour la construction du bâtiment, à savoir le lot « Espaces Verts ». Ce dernier sera composé de 2 missions : architecte

paysager (qui sera le mandataire) et VRD (voies et réseaux divers). Cette consultation se fera par « appel d'offres ouvert » comme les lots précédents. L'ouverture des plis se fera courant juin.

→ Par courrier en date du 23 mars 2009, le Conseil Général répond à la commune suite à une demande de novembre 2008 concernant les éventuelles d'aides départementales en faveur des énergies renouvelables. Une subvention à hauteur de 30 % du coût HT de l'opération plafonnée à 150.000 € peut être attribuée. La commune va adresser un dossier et solliciter une dérogation pour débiter les travaux.

Le conseil est invité à délibéré sur ces deux points.

Adoption à l'unanimité

Prochaine réunion le 29 avril 2009 à 20 h 00

⇒ COMMISSION COMMUNICATION – PROMOTION DE LA VILLE – CULTURE – ANIMATION - TOURISME et RELATIONS INTERCOMMUNALES

➤ *Résultat du travail de la commission*

Rapporteur : Isabelle PRAT

Travaux de la commission : galeries photos – newsletters – accueil des Tchèques – rencontre des nouveaux habitants (60 participants) – rencontre nouveaux majeurs : 19 participants sur 60 invités avec la présence de Monsieur MIGNOT Président de l'Association des Donneurs de Sang - évocation présence de jeunes pour tenir bureau des permanences lors des élections européennes- remise de médailles à 3 anciens élus : M. SAULOUP-M. CADOT – M. LARDEUX. Suite à cette cérémonie il est prévu de remettre à chaque récipiendaire un CD et le scan du livre d'or signé par les personnalités présentes –

Dossiers en cours : réalisation du prochain n° du Journal du Lion avec distribution le 4 mai 2009 – discussion sur nouvelle maquette du Journal, un premier contact a été pris avec de M. ROBINSON (agence de communication) qui participera à la prochaine réunion de la commission –Entente des Artisans et commerçants fête ses 40 ans d'existence cette année et va proposer des sacs recyclables en cadeau, une participation financière est sollicitée auprès de la commune (un devis est en cours et sera remis à la commission pour étude) - journée piétonne le 19 juillet 2009 avec vide-greniers et la présence de collectionneurs – recrutement chargé de mission communication- Compte-rendu réunions : Office de Tourisme remplacement de l'agent d'accueil du 01/04 au 1/08/2009 – évocation regroupement possible avec les offices de tourisme de Segré/Le Lion/Châteauneuf – journée découverte le 6 juillet secteur de Montjean/Chalonnnes (lieu précisé par Mme Isabelle CHARRAUD) – vernissages – Assemblée générale le 22 avril 2009 à 20 h 30.

Prochaine réunion le 21 avril 2009

⇒ COMMISSION VIE ASSOCIATIVE – SPORT ET CULTURE – PLAN COMMUNAL DE SAUVEGARDE et FLEURISSEMENT

➤ *Résultat du travail de la commission*

Rapporteur : Joël PARE

Travaux de la commission : rencontre avec l'association Thé à la rue pour le projet d'un spectacle de rue : lieu et besoin en matériel – 15 enfants sont inscrits à l'atelier théâtre –

Participation aux rencontres : Assemblée Générale Entente des Artisans et Commerçants – Assemblée Générale Sté des Courses – Accueil des Tchèques – Interclub de Judo – Assemblée Générale Donneurs de sang – Demande utilisation par l'Amicale des Sapeurs Pompiers du local laissé vacant par le CSL pétanque (près Salle Michel Richard)

Manifestations à venir : lavage de voitures organisé par le Comité de Jumelage section jeunes le 25 avril - rencontre le 27 avril pour l'organisation de la fête de la musique – projet de déplacement dans les Alpes cette été proposé par le vélo club lionnais.

Dossier hand : emploi tremplin selon contrat « mise à disposition » de l'animateur hand pour les associations : CSL Foot et RSL. Ce contrat n'a pu être honoré pour l'instant - une rencontre avec ces deux associations a eu lieu dernièrement – information sur association AESA : aide aux associations pour gestion et tâches administratives – inauguration des jardins familiaux le 6 juin à 11 h 30 + demande de panneaux d'affichage.

Prochaine réunion le 23 avril à 20 h 00

⇒ COMMISSION PATRIMOINE ET SECURITE

➤ Résultat du travail de la commission

Rapporteur : Isabelle PRAT

Dossiers en cours : Travaux « boiserie » au Groupe Scolaire Edmond Girard : 3 entreprises ont été contactées (en attente des devis) - l'étude du CAUE est en cours et sera finalisée d'ici trois semaines + prise en compte étude EDF (économie d'énergie). Les enseignants souhaitent être associés à la démarche de rénovation – inspection toiture par l'entreprise VIGNERON - visite de sécurité le 19 mars : une anomalie relevée : présence de l'alarme près de l'armoire électrique. Eclairage salle Gaboriaud – aménagement de placards pour le judo – salle de la mare aux coqs : mise en demeure de l'entreprise RIVAIN GARNAVAULT (délai d'intervention non respecté suite sinistre)-suite tempête proposition par l'entreprise MICHEL de remplacer à neuf des tôles pour un coût d'environ 3000 € - nettoyage salles de sports après le 14 juillet - église : remplacement de 900 ardoises sur une partie non classée + location d'une nacelle coût estimé : 7000 € - piscine : devis en cours pour le remplacement de la porte d'entrée – dates d'ouverture : 1^{er} juin au 31 août – dates d'ouverture du camping : 30 mai au 31 août, il sera ouvert exceptionnellement les 27 et 28 avril prochains pour l'accueil de militaires de l'école d'application du génie, une participation de 1,91 €/personne sera demandée – salle des fêtes Emile Joulain : bilan en cours (fréquentation des 3 dernières années). Devis en cours pour divers outillages –

Le Conseil est invité à délibérer sur les points suivants :

⇒ Mise en place, au rez-de-chaussée, de la mairie d'une porte limitant l'accès aux services administratifs pendant les jours de fermeture. L'offre de l'entreprise CRASNIER pour un montant de 488.80 € HT a été retenue par la commission.

Adoption à l'unanimité

⇒ Réalisation de travaux sur porte du bureau « passeport biométrique » - L'offre de l'entreprise HOUDMON pour un montant de 428.00 € HT a été retenue par la commission.

Adoption à l'unanimité

⇒ Suite dégradations, remplacement tôle et vitrage à la salle Michel Richard – l'offre présentée par Entreprise BEAUPLET a été retenue par la commission pour un montant de 730.80 € HT

Adoption à l'unanimité

⇒ travaux sur les cloches 3 et 4 de l'église pour un coût total de 8 839€ HT par l'entreprise BODET

Adoption à l'unanimité

⇒ piscine : proposition présentée par la Sté SWAN pour un contrat de service (pompe, photomètres) pour un montant de 3 712 € HT.

Adoption à l'unanimité

⇒ mise en place de gouttière porche de l'église (côté Crédit Agricole): proposition entreprise VIGNERON pour un montant de 385.11 € HT

Adoption à l'unanimité

Prochaine réunion le 28 avril à 18 h 30

⇒ COMMISSION URBANISME ET DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

➤ Résultat du travail de la commission

Rapporteur : Frédéric COULAS

Travaux de la commission : analyse des documents d'urbanisme – Modification du POS : fin enquête publique le 25 mars avec avis favorable du commissaire enquêteur – Zone de la Sablonniere révision du POS : réunion publique le 20 avril avec la Commune de Montreuil - lotissement de la Barillerie : acquisition en cours – Concours urbanisme ZAC Jules Verne : rencontre avec le CAUE des 3 candidats + 1 le 10 avril (cabinets d'architectes retenus : SIXIEME RUE – VIÉ - FORMAT6 et MINIER) 27 cabinets ont présenté leur candidature - audition prévue le 12 juin - aménagement surface Avenue des Tilleuls : étude phytosanitaire (tilleuls conservés ou remplacés ?) – clôture Avenue Jules Verne/Collège Val d'Oudon – la DDE propose l'élaboration d'un PLU en remplacement du POS actuel, elle fournira son aide pour monter le dossier. Des rencontres

sont prévues : 27 avril avec M. GLEMOT et M. CHALET – le 5 mai à 18 h 00 le Conseil Municipal et la présence de Mme FLORTE (DDE) – le 18 mai à 16 h 30 : bureau municipal et commission urbanisme – 15 juin à 16 h 30 : bureau municipal et commission urbanisme.

Prochaine réunion : le 27 avril 2009

Le conseil municipal est invité à délibéré sur les points suivants :

⇒ lotissement de la Barillerie : autorisation lancement consultation architecte. Monsieur le Maire propose la « procédure adaptée » de manière restreinte. Plusieurs cabinets seront consultés.
Autorisation à l'unanimité est donnée à Monsieur le Maire pour lancer cette consultation

⇒ Lancement modification n° 6 – modification règlement : une nouvelle modification du règlement d'urbanisme est nécessaire pour différents projets sur la commune.
Autorisation à l'unanimité est donnée à Monsieur le Maire pour lancer cette modification et à solliciter un commissaire enquêteur

⇒ vente parcelle bordure de rocade : Dans le cadre de son activité, une personne a sollicité la commune pour l'achat d'une parcelle de 680 m² en bordure de rocade. Prix proposé par la commune 3 € le m².
Accord à l'unanimité

⇒ avenue des Tilleuls – aménagement de surface – lancement consultation pour bilan phytosanitaire des essences d'arbres
Avant de commencer la réflexion sur l'aménagement de surface, le CAUE propose à la commune de réaliser un bilan phytosanitaire des tilleuls en place. 2 cabinets : ARBOSOL et SYMBIOSE pourraient être consultés.
Autorisation est donnée à Monsieur le Maire pour consulter ces deux cabinets

⇒ ZAC de Durval – nouveau dossier Déclaration d'Utilité Publique et passage du service des Domaines
Suite à différentes modifications demandées par la commune au cabinet BESNIER, il est devenu indispensable de refaire le dossier DUP puisque le délai d'un an est dépassé. Le service des Domaines doit être consulté à nouveau pour réaliser une évaluation des terrains.
Autorisation est donnée à Monsieur le Maire pour le dépôt d'un nouveau dossier DUP à la Préfecture et à solliciter le service des Domaines

⇒ COMMISSION VOIRIE – RESEAUX - AMENAGEMENT URBAIN – CIRCULATION

➤ *Résultat du travail de la commission*

Rapporteur : Nooruddine MUHAMMAD

Travaux de la commission : l'aménagement du talus Avenue Jules Verne se termine avec, ensuite, la réalisation de trottoirs, une convention sera signée avec le propriétaire – réflexion sur « étang » entrée avenue Jules Verne : des aménagements pour faciliter son entretien et la plantation de végétaux sont à prévoir – réflexion sur « état » des arbres de la Place Charles de Gaulle – démolition + construction mur passage entre Place Jean XXIII et Place de la Mairie : devis en cours, M. CHALET précise que les engagements pris par l'ancien Conseil Municipal sont maintenus – éclairage public Place du Champ de Foire (remplacement des anciens candélabres) le SIEML a proposé plusieurs modèles : cela reste à étudier puisque modèle simple et non double, travaux prévus en juin. Avec le remplacement des luminaires rue du marché/Place Charles de Gaulle/Place du Champ de Foire une économie de 4000 €/an pourrait être réalisée. Concernant l'éclairage public en général, une réflexion avec le SIEML est en cours sur l'économie qui pourrait être réalisée s'il y avait une extinction partielle des lampes et selon des tranches horaires définies. Réponse prévue le 15 juin prochain – taille de haies – jeux de boules en phase de rénovation Avenue de l'Europe et rue Joachim du Bellay – parkings à vélos : devis en cours pour un coût estimé à 780 €, réflexion sur les lieux d'installation, une mise en place est prévue en mai prochain – mise en place sacs pour déjections canines. Point positif relevé pour le ramassage des ordures ménagères dans les rues St Gatien et Anselme Bouvet : à présent le SISTO passe plus tard et mise en place système d'alerte du service technique – acquisition de divers petits matériels – Réfection de la place Charles de Gaulle : des devis ont été demandés pour une rénovation (nettoyage : pavés, monument aux Morts) et Mur quai d'Anjou avec des travaux de sablage et peinture (devis de 3392.72 € pour l'ensemble de ces travaux) ceux-ci seront réalisés, sur quelques jours, par les Services techniques

– aménagements extérieurs de l'atelier des services techniques – travaux pour l'acheminement du gaz de ville dans les logements HLM de la Promenade – station d'épuration : signature le 25 mars pour l'achat des terrains, réflexion sur le choix de la filière pour l'élimination des boues (avant le 15 juin) Une visite des stations d'épuration de La Flèche et Baugé est programmée le 11 mai (départ à 14 h 00) pour les membres de la commission.

Prochaine réunion le 20 avril à 20 h 00 – RV à « l'étang » avenue Jules Verne

Intervention de Mme CROSVILLE sur l'amélioration de l'éclairage public dans la rue Candaise.
Réponse de M. CHALET : suite aux travaux d'assainissement, il est prévu de procéder à l'effacement des réseaux : Avenue des Tilleuls, rue Candaise, rue Henri et Robert de Cholet, quai de Bretagne et rue Mercier la Vendée ; des nouveaux candélabres seront installés.

Le Conseil est invité à délibérer sur les points suivants :

⇒ parking à vélo : coût estimé à 780 €

Adoption à l'unanimité

⇒ nettoyage de la place Charles de Gaulle + mur quai d'Anjou : coût estimé 3 392.72 €

Adoption à l'unanimité

⇒ complément talus Jules Verne – fourniture végétaux –

Suite aux travaux réalisés par l'entreprise MOREAU sur ce secteur il est proposé d'inscrire en investissement la partie complémentaire (fourniture de végétaux) pour un montant de 388.60 € HT.

Adoption à l'unanimité

⇒ Adhésion de la ville d'Angers au SIEM

Dans le cadre de la compétence obligatoire liée à l'électricité, le SIEM a accepté le principe d'adhésion de la ville d'Angers. Chaque commune du département doit délibérer sur cette demande.

Adoption à l'unanimité

QUESTIONS DIVERSES :

⇒ Nomination d'un référent « zones humides »

M. PERRAULT Eugène précise que dans le cadre du schéma d'aménagement des eaux, la commission locale de l'eau doit recenser les zones humides. Un élu référent doit être désigné par la commune.

Monsieur le Maire propose de nommer M. Hugues SAULOUP

Accord à l'unanimité

Commission marché le 27 mars dernier

Rapporteur : Mme Aline LEJOLY

32 abonnés – 15 passagers réguliers – 2 commerçants cessent leur activité : des affiches seront placées sur les emplacements libérés pour ensuite être ré-attribués – maintien du marché les 1^{er} et 8 mai- une enquête va être diligentée pour le maintien ou non du jour du marché les 25 décembre et 1^{er} janvier. Mme LEJOLY souligne qu'il y a beaucoup de demandes d'auto-entrepreneurs ; cela n'est pas suffisant pour s'installer sur le marché puisqu'il faut posséder la cartes « 3 volets », il faut donc rester vigilant. M. DOLAY commerçant et membre de la commission a évoqué la possibilité de créer une association des commerçants du marché.

Monsieur le Maire précise que deux invitations pour le palio du 21 mai ont été insérées dans les dossiers de chaque conseiller. Il souligne également la victoire du Grand National à LIVERPOOL, le week-end dernier, d'un cheval lionnais né chez M. Alexandre DESCHERE. 150 000 spectateurs assistaient à cette course hippique.

Clôture de la séance à 22 h 00