

**CONSEIL MUNICIPAL – LUNDI 4 DECEMBRE 2006**

**C O M P T E R E N D U**

**Etaient présents :**

Messieurs SAULOUP Louis, BONSERGENT J.François , CADOT Roland, BOISRAME Marcel, PERRAULT Eugène, BOURGEAIS Michel, GODICHEAU J.Pierre, LOISEAU Daniel, FOURMAULT Bertrand, LANDRON Pascal, PERRAULT J.Marie, , DAVID Francis, JAMET Gilles, HAMON Daniel, BRIN André, Mesdames CHARRAUD Isabelle, BUREAU Brigitte et GILET-LORAND Sylvie.

**Etaient excusés :**

- M. ROUSSEAU J.Paul, qui avait donné pouvoir à M. SAULOUP Louis
- M. LARDEUX Georges, qui avait donné pouvoir à M. FOURMAULT Bertrand
- M. GABORIAUD Bernard, qui avait donné pouvoir à M. CADOT Roland
- M. BERNET Guy, qui avait donné pouvoir à M. GODICHEAU J.Pierre
- Mme DRU Jacqueline, qui avait donné pouvoir à Mme CHARRAUD Isabelle

**Secrétaire de séance :** M. GODICHEAU J.Pierre

**Assistait également à la réunion :** Mme M.Christine JEMIN (Directrice des Services)

Ouverture de la séance à 20 H 30

**Approbation du compte rendu de la réunion de Conseil du 6 novembre 2006**

**Adoption de l'ordre du jour de la séance**

M. le Maire propose d'ajouter les points suivants à l'ordre du jour :

- carte grise pour le véhicule minibus
  - adhésion pour 2007 au site Internet de l'Association des Maires pour les annonces des marchés publics
  - cimetière – pose bordures – espace cinéraire
  - dégrèvement demandé par la SAUR pour un client ayant une surconsommation
  - école maternelle E.Girard – acquisition d'un ordinateur
  - jeu de maillots pour le hand-ball
  - salle de gymnastique – aménagement de la fosse
  - contrat de maintenance pour le chauffage de l'église
  - travaux du porche – lancement de la consultation SPS et contrôleur technique
- Adoption à l'unanimité*

**Agenda du Maire**

M. le Maire liste et commente les rencontres auxquelles il a participé depuis le dernier Conseil.

⇒ **COMMISSION FINANCES**

Adoption à l'unanimité des points suivants :

- ↳ Tarifs publics 2007 – augmentation de 2 % par rapport à l'an passé (tableau des tarifs distribué aux Elus)
- ↳ Décisions modificatives

*Décision n°4 : modification imputation pour remboursement d'emprunts*

Chapitre 16 – D - remboursement emprunts : + 31.946 €

Chapitre 16 – R - emprunts et dettes assimilés : + 31.946 €

*Décision n°5 : insuffisance de crédits*

Chapitre 20 – D – frais POS et publications pour Maison Enfance : + 9.300 €

Chapitre 21 – D – matériel de voirie : + 1.000 €

Chapitre 020 – D – dépenses imprévues : - 10.300 €

↳ Subvention d'équilibre – RECREA'LION – besoin sur le budget 2006 : 18.272,01 €, mais il restait un excédent de 2005 (pour règlement de charges salariales) de 2.955,76 €, soit une participation de la commune de 15.316,25 € (pour mémoire, inscription au BP 2007 : 23.280 €)

↳ Ecole maternelle E. Girard – acquisition bancs – 658 € HT – PLAS ECO

↳ Vente entreprise JAMMES – frais de bornage – cabinet BRANCHEREAU – 796 € HT

↳ Pose prise pour une guirlande - rue du Gal Leclerc – devis SIEMML et autorisation signature convention transfert de maîtrise d'ouvrage – 192,10 € HT

↳ Carte grise pour minibus – 257 €

↳ Abonnement site Association des Maires – 180 €

⇒ Cimetière – pose bordures – espace cinéraire – Entreprise GUEZ – 882 € HT  
⇒ Demande dégrèvement SAUR – accord pour dégrèvement tarif assainissement communal  
⇒ Ecole maternelle E. Girard – commande d'un ordinateur (avance budget 2007) – accord de principe.

### **Commission VOIRIE**

\* Service technique – acquisition véhicule  
Dossier reporté ultérieurement.  
\* Landes 5 – avenant au marché – plus value Entreprise DURAND - + 1.319,82 € HT

### **Commission PATRIMOINE**

\* Résidence G. Eury – douche pour un logement – Devis M. TRILLOT – 862 € HT  
\* Salle des Tilleuls – mise en place éclairage extérieur – Devis SIPECT – 1.926,07 € HT  
\* Bibliothèque – panneaux rayonnants – Devis ECSELEC – 1.468,04 € HT  
\* Complexe Gaboriaud – cylindres supplémentaires – devis SIGMA – 1.029,10 € HT  
\* Groupe scolaire – électricité – devis ECSELEC – dossier reporté  
\* Groupe scolaire – faïence cantine et vestiaire – devis MOREAU – 4.526,99 € HT et 816,75 € HT  
HT  
\* Mairie – plus-value bureau service technique – DECOR+ - 157,80 € HT  
\* Salle E. Joulain – éclairage extérieur – devis ECSELEC – dossier reporté  
\* Salle E. Joulain – panneaux pour podium – TELLIER – 1.453,60 € HT

### **Commission VIE ASSOCIATIVE**

\* Hand-ball – jeu de maillots – TWINNER – 845,60 € TTC

### **⇒ COMMISSION PERSONNEL**

\* Service administratif – arrêté pour régisseur  
Autorisation pour M. le Maire de prendre un arrêté et de nommer comme régisseur pour l'achat des timbres : Melle Catherine JOLY et comme suppléante Mme M.Christine JEMIN  
\* Service administratif – mise en place du régime indemnitaire pour un agent  
Le régime indemnitaire sera désormais accordé à Melle CARDONA.  
\* Service technique – gratification pour un stagiaire  
Gratification de 120 €/mois (pour une présence au sein de la commune de 2 semaines par mois)

*Accord à l'unanimité.*

### **⇒ COMMISSION PATRIMOINE**

\* Résultat du travail de la commission  
*Rapporteur : G. JAMET*  
Rencontre avec M. CAUCHON (du club de gymnastique) – visite de la salle  
Réflexion au sein du Conseil sur l'utilité ou non de donner un nom à cette nouvelle salle. Après réflexion, il est décidé de garder le nom de la salle attenante : « Salle des Tilleuls ».  
La réception des travaux est fixée au 20 décembre (les délais annoncés sont tenus).  
Etude de faisabilité pour l'installation de rideaux sur des rails dans la salle E. Joulain.  
  
▪ salle de gymnastique – aménagement de la fosse  
Devis de GYMNOVA – 9.875,89 € HT  
▪ contrat de maintenance pour le chauffage de l'église  
Proposition de l'entreprise DELESTRE INDUSTRIE : 554 € HT/an pour une durée de 5 ans.  
Le Conseil autorise M. le Maire à signer le contrat.

*Adoption à l'unanimité pour les 2 points.*

### **⇒ COMMISSION URBANISME**

\* Résultat du travail de la commission  
*Rapporteur : J. Marie PERRAULT*  
Liste des acquéreurs pour le lotissement des Landes 5 – Projet du porche près de l'église – Les jardins familiaux –  
M. Godicheau informe que la commune a sur son territoire un arbre devenu « rare » et qui est positionné près d'une ligne électrique et de ce fait souvent taillé, ce qui pourrait le faire crever ;

Il est proposé de se rapprocher des responsables du Conseil Général pour le futur parc du végétal pour savoir s'ils seraient intéressés par cet arbre.

\* M. Sauloup présente au Conseil un premier projet d'installation pour les futurs jardins familiaux. En effet, ceux implantés, route d'Angers, devront être transférés courant 2007. Ceci a été étudié avec l'association des jardiniers. Cet aménagement comporterait une arrivée d'eau avec des compteurs individuels et des abris de jardin identiques sur l'intégralité du site. L'interlocuteur pour la commune est cette association, nouvellement créée. Le projet évoluera en concertation avec cette dernière.

*Accord de principe du Conseil pour le transfert en bordure de rocade, Impasse de la Grande Chaussée.*

Etude par la commission des différents documents d'urbanisme

\* Future ZAC – zone implantation actuelle de Super U – mission confiée au CAUE

M. Godicheau demande s'il ne pourrait pas y avoir en amont une réflexion du Conseil sur les souhaits de la collectivité pour cet aménagement.

M. le Maire lui répond que la mission du CAUE serait dans un premier temps de mettre en place la procédure de la ZAC.

Le Conseil se réunira avec le CAUE pour définir ce cahier des charges avant le choix de l'aménageur.

*Approbation à l'unanimité.*

\* ZAC de Durval – choix de l'aménageur

Il est proposé au Conseil d'entériner le choix de la commission d'appel d'offres : le cabinet BESNIER AMENAGEMENT.

M. Boisramé précise que les 4 candidats, qui avaient fait une proposition, ont été auditionnés.

M. Hamon demande les critères de sélection.

M. le Maire rappelle les raisons du choix de la commission d'appel d'offres.

*Adoption à l'unanimité.*

\* Lancement de la consultation SPS et contrôleur technique pour les travaux du porche

*Accord à l'unanimité.*

**⇒ COMMISSION VIE ASSOCIATIVE**

\* Résultat du travail de la commission

*Rapporteur : E. PERRAULT*

Préparation du TELETHON (présentation du programme au Conseil) – Préparation rencontre du 1/12 avec les associations (24 associations représentées) – Minibus (augmentation du tarif et devenir de la publicité) – Financement

de maillots pour le hand-ball – Etude sur la prise en compte des heures de l'animateur du hand-ball au niveau du Contrat Temps Libre (rencontre prévue à la Communauté de Communes) – Point sur les rencontres et réunions auxquelles M. Perrault a assisté.

**⇒ COMMISSION COMMUNICATION – CULTURE et TOURISME**

\* Résultat du travail de la commission

*Rapporteur : M. BOURGEOIS*

Bulletin municipal – Cartes de vœux – Préparation de l'inauguration des illuminations publiques (30/11) – Partenariat avec le journal HAUT ANJOU « Votre ville vue du ciel » (4 pages dans le numéro du 16/02/2007 – la commune achètera 1.512 exemplaires pour une distribution dans chaque boîte aux lettres – une photo du reportage, agrandie, offerte à la commune – remise officielle au Crédit Agricole le 16/02 – coût pour la commune : 1.270 € (budget 2007).

▪ Intervention de M. Fourmault : « votre carte, M. le Maire, est-elle une carte de vœux ou une carte de bilan ? »

M. le Maire précise que c'est une « carte de vœux » avec des réalisations et des projets proches. Il ajoute que les membres de la commission pouvaient se prononcer. Il n'y avait eu aucune remarque à ce sujet à la commission.

▪ Tour de table sur les illuminations publiques : certains pensent que les boules rouges ne sont pas suffisamment visibles et la traversée de rue route d'Angers est trop petite, elle pourrait être mise

route de Vern d'Anjou et remplacée l'an prochain par une traversée plus longue – La commission travaillera sur cette proposition.

### ⇒ **COMMISSION ACTION SOCIALE – LOGEMENT**

\* Résultat du travail de la commission

*Rapporteur : JF BONSERGENT*

→ Commission « Action sociale »

Début de réunion avec Mme CERINI (responsable CAF au niveau de l'antenne décentralisée à SEGRE), présentation de son travail et celui de ses 2 collègues –

Banque alimentaire (remerciements aux bénévoles et notamment Messieurs JAMET et GABORIAUD) – Préparation du TELETHON – Investissement dans un logiciel comptabilité MAGNUS : 300 € - Chiffres demandeurs d'emploi –

→ Commission « Logement »

3T4 et 1T5 se sont libérés. Des propositions ont été faites à HABITAT 49.

### ⇒ **COMMISSION VOIRIE**

\* Résultat du travail de la commission

*Rapporteur : M. BOISRAMÉ*

Stationnements (rue d'Andigné – quai d'Anjou et rue Henri Dunant) – Antenne collective de Bellevue 1 (demande de devis à des entreprises spécialisées pour la réception de la TNT) – Candélabres – Guirlandes de Noël – Acquisition véhicule – Informations sur différentes réunions – Landes 5 – Poteaux incendie – Recherche d'un nom pour le rond point près du collège Val d'Oudon –

▪ Discussion sur la future plantation des arbres, place Jean XXIII : M. Godicheau demande si le projet ne peut pas être revu et que les arbres soient plantés sur l'esplanade.

M. le Maire répond qu'il paraît difficile, à ce stade, de revoir le projet : les réseaux ont été installés en conséquence et il faudrait repenser l'esplanade. De plus, les perspectives, par rapport au champ de courses, s'en trouveraient complètement modifiées. Monsieur le Maire reste à l'écoute des suggestions de tous.

### ⇒ **QUESTIONS DIVERSES**

\* Rapport annuel 2005 – Eau, assainissement et déchets

*Adoption à l'unanimité.*

▪ Dossier LOI SUR L'EAU – route de Château Gontier

M. le Maire présente la conclusion du rapport proposé par le cabinet « Pierres et Eaux ». Une projection est commentée aux Elus : il conviendrait de retravailler le remblai sur une partie du terrain afin de respecter la capacité volumétrique antérieure.

*Adoption à l'unanimité.*

Un courrier va être adressé à M. le Préfet avec un exemplaire de l'étude.

▪ Compte rendu conseil école primaire du 9 novembre

*Rapporteur : B. FOURMAULT*

167 élèves (dont 158 du Lion d'Angers) – 7 classes – Mêmes effectifs attendus pour la prochaine rentrée – Activités péri éducatives proposées par 2 enseignants – proposition pour les investissements 2007 – Effort demandé à la commune pour les sorties scolaires – Arrivée d'un EVS (Emploi Vie Scolaire) : Mme Brigitte CHEVREUL ; cette personne travaillera notamment à la bibliothèque, mais ne pourra pas accompagner les enfants à la piscine – Remise en cause des classes de neige par l'Inspecteur académique

▪ Compte rendu conseil école maternelle du 14 novembre

*Rapporteur : L. SAULOUP*

Renouvellement de parents – Arrivée prochaine d'un EVS (informatisation de la Bibliothèque et du Centre de Documentation) – Règlement intérieur de l'école – Les projets et spectacles – Vente de livres le 9/12 – Un après-midi « arbre de Noël » organisé par l'association de parents d'élèves « Anim'Ecole » le 17/12 – Projet du préau : en attente – Prévoir grillage face à la Guenelle

▪ Compte rendu de l'assemblée générale du Jumelage

*Rapporteur : B.FOURMAULT*

Projets 2007 : voyage en Angleterre à l'Ascension – A cette même date venue des collégiens allemands (besoin d'hébergement) – réception des Allemands du 29/08 au 2/09 – Galette des rois le 02/02 – Soirée dans les salles de l'hippodrome le 10/03.

- M. le Maire annonce l'inauguration de l'agrandissement de la salle de la Mare aux Coqs : **le dimanche 17 décembre vers 18H.**

- Présentation, par M. le Maire, du diaporama d'ODYSSEE sur le bilan du CLSH de l'été 2006.

Monsieur le Maire et les Adjointes fixent les dates de réunions des prochaines commissions.

Clôture de la séance à 22 h 30.